

CAPITANES

CABABIE Y SABA, A LA ANTIGUA

Aquí le hemos dado cuenta de los negocios inmobiliarios de los hermanos Cababie, miembros de la comunidad judía en México y propietarios de la desarrolladora Gicsa.

Ahora puede usted anotar que uno de los dos, **Elías**, acaba de resolver un problema.

Él tenía una deuda de 150 millones de dólares nada menos que con **Manuel Saba Ades**, quien encabeza el Grupo Casa Saba y la inmobiliaria Xtra, luego de la muerte de don **Isaac Saba Raffoul**.

Después de negociar fuerte, hubo un acuerdo.

Éste consiste en que el grupo de Manuel Saba va a quedarse con la propiedad de Torre Esmeralda, desarrollo inmobiliario de dos edificios del Periférico, en las Lomas de Chapultepec.

También tomará la parte que tiene Gicsa en el enorme desarrollo comercial de la Estación Buena-

vista, del Tren Suburbano.

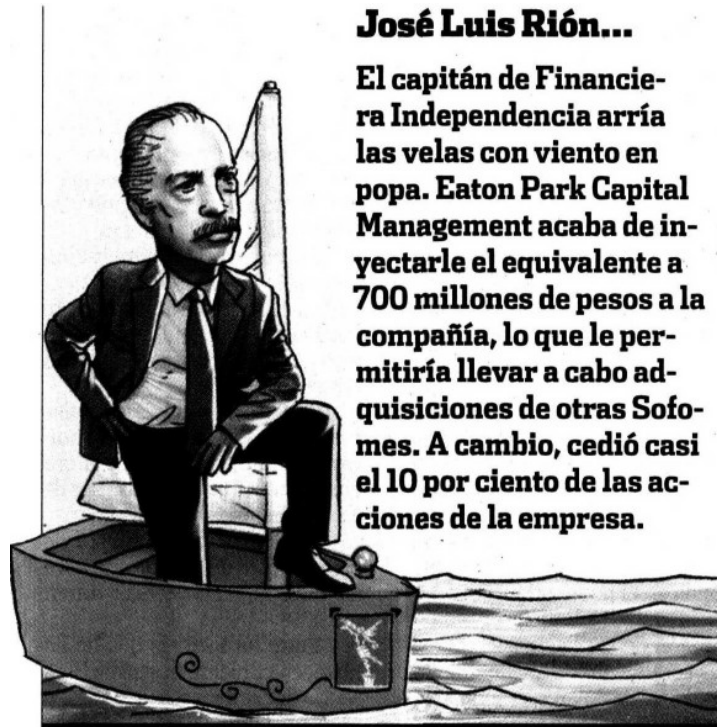
Con ello, Xtra consolidará su presencia en zonas estratégicas de la ciudad.

Habrá que ver si el acuerdo favorece o no a Gicsa, que de golpe perdería el control sobre dos predios clave en su intención de generar ingresos.

Recuerde que sus propietarios, los hermanos Cababie, necesitan de flujo para mantener a flote el negocio que iniciaron en Miami: el enorme condominio Everglades on the Bay, proyecto que hoy enfrenta a molestos acreedores bancarios.

Lo que sí resulta interesante es que esta negociación entre los Saba y los Cababie se resolvió entre particulares.

Vamos, no hubo necesidad de que dictaminara un tribunal. Algo que empieza a ser cada vez más inusual.



José Luis Rión...

El capitán de Financiera Independencia arría las velas con viento en popa. Eaton Park Capital Management acaba de inyectarle el equivalente a 700 millones de pesos a la compañía, lo que le permitiría llevar a cabo adquisiciones de otras Sofomes. A cambio, cedió casi el 10 por ciento de las acciones de la empresa.



NUEVO AIRE A HSBC

Tal vez ni se enteró porque usted estaba cocinando el pavo.

Sucedió en la víspera navideña, que HSBC en México, a cargo de **Luis Peña Kegel**, anunció una capitalización del banco por 700 millones de dólares, autorizada por su asamblea de accionistas.

Fue un gran movimiento. Esa inversión individual seguramente se convirtió en una de las más importantes de su tipo en 2009, año que no se distinguió precisamente por operaciones fuertes de entrada... sino más bien de salida.

Pues ahora podemos platicarle qué van a hacer con los recursos obtenidos: el banco va a lanzarse de lleno a la modernización de sus sucursales.

En el último año y medio ya remodelaron 345, pero ahora van por las mil 137 que faltan.

Además, cambiarán buena parte de sus cajeros automáticos por otros de última generación.

Por si ya se había encariñado con la suya, le avisamos que también cambiarán 5 millones de tarjetas de débito con banda magnética, para sustituirlas por tarjetas con chip.

Este banco inglés es ya el segundo más grande del mundo, sólo detrás del ICBC de China.

Aquí en México presiona fuerte y quiere aprovechar que empezó a arreglar su cartera desde antes de que estallara la crisis, para terminar antes que

los demás y tomar ventaja de ese "madruguete".

SÚPER 'CHIQUI-CÉDULA'

- ¿Que cambiaron qué?

- Así es, güerito, esa licitación que usted ganó, pues ya nos la ganaron.

¿Qué otra cosa van a responderle los funcionarios de la Secretaría de Gobernación a **Robert Cook**?, y no sólo a él, sino también a **Tomás Milmo** y a **Carlos Allende**.

Todos ellos ganaron complicadas y millonarias licitaciones para el proyecto Cédula de Identidad Ciudadana, que ahora, a lo sumo, será una "chiqui-cédula". Va la historia.

Cook dio la cara en México por Smartmatic, que al final del año pasado se llevó el concurso que le concedería un pago por 260 millones de pesos.

Milmo y Allende, capitanes de Axtel y Unisys, en consorcio ganaron en conjunto otro por 664 millones.

El trabajo de esas empresas consistiría en capturar información biométrica y desarrollar un Sistema Nacional de Identificación Personal.

Su plan era hacerlo con más de 100 millones de mexicanos.

Pero luego del pataleo del IFE por la competencia que el nuevo documento generaría a la popular credencial de elector, el Ejecutivo dejará la de votar como la única y buena credencial... para los mayores. Todo indica que dejará la cédula de Segob únicamente para los menores de 18 años.

Por eso, los ganadores de las licitaciones acabarán probablemente registrando sólo a niños y adolescentes.

Hoy sólo hay dudas. ¿Ya firmaron los contratos con Segob? De ser el caso, las empresas pueden demandar conforme a la Ley de Adquisiciones para recuperar lo que han gastado.

¿Reducirán el ámbito de los contratos? ¿Se hará licitación nueva?

Y una decena más de interrogantes.

PLEITOS DE ALTURA

Aquí le contamos ayer que la Asociación Sindical de Pilotos Aviadores, a cargo de **Fernando Perfecto**, está a punto de emplazar a Aeroméxico.

Alega que el gremio no recibió cuotas sindicales por parte de la empresa que comanda **José Luis Barraza**.

Para Aeroméxico, esas cuotas representan 6 por ciento de la nómina porque por "prestaciones contractuales" termina pagando la parte que correspondría pagar a los trabajadores.

Equivalen a unos 10 millones de dólares anuales.

Nos dicen que el problema surgió cuando la aerolínea comenzó a contar las horas trabajadas con base en los instrumentos del avión y no en cuentas hechas por los pilotos. Pequeño detalle.

¡Ah!, y también nos recuerdan que Perfecto trabaja en Mexicana.

capitanes@reforma.com