

Proponen que el Gobierno incentive la tendencia

Impulsan vivienda ecotecnológica

► Emite el sector
8% del total en México
de los gases

de efecto invernadero

Nallely Ortigoza

La necesidad de cumplir con los compromisos de reducción de gases de efecto invernadero y, principalmente, de ahorrar **agua** y energía, está generando en México una nueva tendencia: la aplicación de ecotecnologías en las viviendas.

Entre las ecotecnologías residenciales están los focos ahorradores, calentadores solares, aislantes térmicos y WC ahorrador.

Éstas contribuyen a disminuir las emisiones de gases de efecto invernadero generadas por el sector vivienda, que representan 8 por ciento del total nacional, según datos de BBVA Bancomer.

“Si el Gobierno da viviendas con ecotecnologías, los subsidios para luz, **agua** y gas van a bajar.

“También es importante el ahorro de nuestros trabajado-

res en la generación de gas, luz y **agua**”, explicó Estela García, gerente de Vivienda Económica del Infonavit y encargada del programa Hipoteca Verde.

La consultora Ecosecurities considera que la población utiliza estas tecnologías para ahorrar, por lo que el Gobierno debe incentivar esta tendencia.

“Puede significar ahorros importantes en la factura eléctrica y de combustible y es una preferencia de los consumidores con aspiración ambiental.

“Esto debe ser resultado de políticas públicas; tiene que haber esquemas de tarifas adecuadas y que se eliminen los subsidios”, comentó Gabriel Quadri, director de Ecosecurities en México.

La ciudad sustentable de Valle de las Palmas, en Tijuana, que albergará 165 mil viviendas, es el primer proyecto del tipo que podría integrar a México en el mercado de bonos de carbono, según información de la firma.

Este Desarrollo Urbano Integral Sustentable, que recién re-

cibió 982 millones de pesos del Fondo Nacional de Infraestructura, involucra el uso de ecotecnologías con ahorros de energía al proveer **agua** desde Mexicali.

También realizarán una inversión en plantas de **tratamiento** de aguas negras y usarán aditivos para disminuir el uso de cemento, según información de Urbi.

El costo de estas tecnologías para una casa financiada con la Hipoteca Verde es de 16 mil pesos y el equipamiento depende del clima donde se encuentra la vivienda, explicó García.

En la Ciudad de México, una casa con este tipo de tecnologías genera un ahorro de 26.84 kilogramos de gas, 10.1 kilowatts por hora de electricidad, 20.13 metros cúbicos de **agua** y 91.71 kilogramos de CO₂.

Esto se traduce en un ahorro de 325.71 pesos al mes, según el estudio de BBVA Bancomer.

Por sus temperaturas extremas, en Hermosillo, Mexicali y Culiacán se ahorrarían casi 700 pesos, es decir 0.2 toneladas mensuales de CO₂.



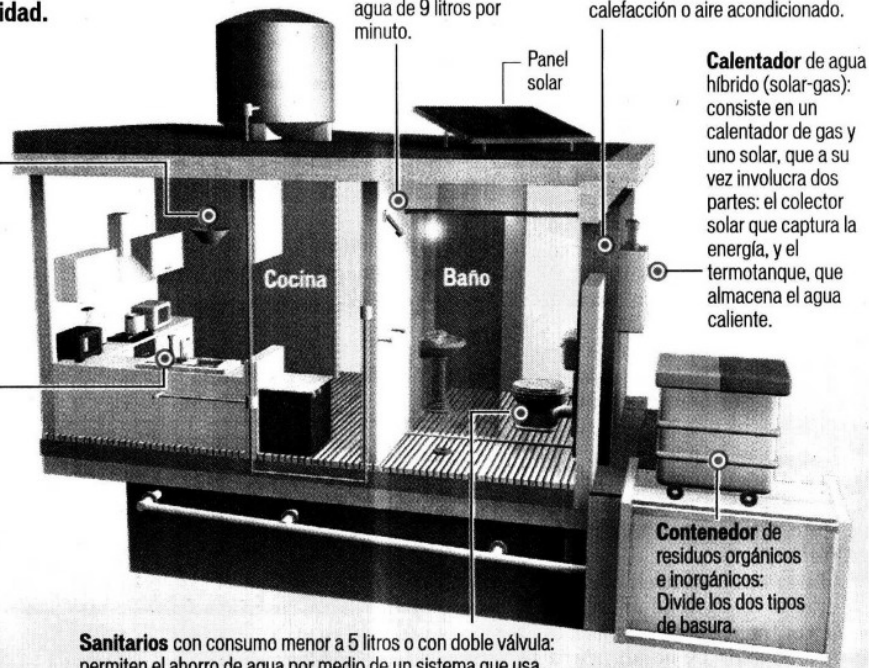
Hogar, verde hogar

El objetivo de las ecotecnologías es mejorar el medio ambiente con menos contaminación y más sustentabilidad.

Lámparas fluorescentes: duran hasta 10 veces más, aportan mayor iluminación, consumen sólo una tercera parte de la energía y generan menos calor.

Llaves ahorradoras de agua: incrementan la velocidad de salida al disminuir el área hidráulica.

FUENTE:
Infonavit,
Comisión Nacional
para el Uso Eficiente
de la Energía



Regadera con obturador: tiene una cabeza giratoria que permite el ahorro de agua durante el enjabonado y un flujo de agua de 9 litros por minuto.

Aislante térmico: material que reduce la transmisión de calor en la estructura en la que se instala. Permite ahorrar hasta 50 por ciento de la energía que se utiliza para la calefacción o aire acondicionado.

Calentador de agua híbrido (solar-gas): consiste en un calentador de gas y uno solar, que a su vez involucra dos partes: el colector solar que captura la energía, y el termotanque, que almacena el agua caliente.

Contenedor de residuos orgánicos e inorgánicos: Divide los dos tipos de basura.

Sanitarios con consumo menor a 5 litros o con doble válvula: permiten el ahorro de agua por medio de un sistema que usa 3 litros para descargas líquidas y 6 para sólidas.

Juan Jesús Cortés