

# Detonan en el Centro desarrollo inmobiliario

► Cambian entorno de Plaza Tlaxcoaque, ensanchan banquetas y perfilan museo

**Iván Sosa**

Con la próxima apertura del Museo Nacional de la Indumentaria en el claustro del ex Convento de La Merced, la ampliación de banquetas sobre la avenida Pino Suárez y la reapertura de la Plaza de Tlaxcoaque, el desarrollo inmobiliario en esa zona del Centro Histórico se detonará, estimaron la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) y el Fideicomiso del Centro Histórico.

“Está en proceso, a cargo del Instituto Nacional de Antropología e Historia, la restauración del ex Convento de La Merced para transformarlo en un museo y, en breve, concluirán las obras de extensión de la acera peatonal sobre Pino Suárez, lo que en conjunto reanimará la vida en la parte oriente del centro”, expuso el director del Fideicomiso del Centro Histórico, Inti Muñoz.

El titular de Seduvi, Felipe Leal, planteó que en, en dos meses más, al mudarse dos mil empleados de Contraloría, Medio Ambiente y **Turismo** al edificio Juana de Arco, situado en la es-

quina de Tlalpan y Fray Servando Teresa de Mier, se detonará la dinámica inmobiliaria.

“Estoy en contacto con los propietarios de otros cinco edificios del entorno de la Plaza de Tlaxcoaque, adjunto al Juana de Arco, para que puedan ser reciclados, se utilicen algunos como apartamentos y oficinas”, indicó Leal.

Con una aportación de 45 millones de pesos de la Embajada de Azerbaiyán, el rincón oscuro que era la Plaza de Tlaxcoaque, explicó, fue rehabilitado con la creación de un ágora en forma de teatro al aire libre, el rescate de la Capilla de la Concepción y la apertura de una fuente danzante y luminosa con vista hacia la Catedral Metropolitana.

“La rehabilitación de la plaza es un detonador, como ocurrió en Paseo de la Reforma y la Plaza de la República; en unos dos años, toda la zona será distinta, desde antes de terminar la remodelación de Tlaxcoaque, los vecinos ya vienen”, comentó Leal.

La Autoridad del Centro Histórico, Alejandra Moreno Toscano, explicó que Tlaxcoaque, situada al principio de las avenidas Pino Suárez y 20 de Noviembre, que conduce al Zócalo, marcaba el límite del Lago de Tenochtitlan y mientras el resto del Centro Histórico fue revitalizado, había falta recuperar el área.

La renovación de la Plaza

Tlaxcoaque incluyó la colocación de un monumento con la estampa femenina de la Victoria y la Paz, con la palabra “Jodyali”, ciudad de Azerbaiyán en donde en 1992, explicó el viceministro Ale Hazanov ocurrió una masacre cuando el país luchaba por la independencia de la Unión Soviética.

Una ruta peatonal de acceso a Tlaxcoaque será diseñada por encima del túnel en donde concluye Calzada de Tlalpan e inicia Pino Suárez.

Con las oficinas en funcionamiento en el edificio Juana de Arco, se abrirán **restaurantes** y cafés.

## Transformación urbana

**El cambio del Centro Histórico en torno a Pino Suárez y 20 de Noviembre.**

- Apertura del Centro Nacional de la Indumentaria en La Merced (por concluir).
- Ampliación de las banquetas de Pino Suárez (por terminar).
- Acceso peatonal a Tlaxcoaque por Pino Suárez (pendiente).
- Mudanza de oficinas del gobierno a edificio Juana de Arco, en Tlaxcoaque (en dos meses).
- Remodelación de cinco edificios contiguos al Juana de Arco (en los siguientes meses).
- Andadores peatonales de San Jerónimo y Regina (en funcionamiento).



Fecha 25.08.2012	Sección Ciudad	Página 3
---------------------	-------------------	-------------



**RESCATE.** Lo que antes era una zona insegura fue transformada con la creación de un ágora.