

CMIC: LA INVERSIÓN PRIVADA NO REPUNTA

# La obra pública aminora la desaceleración en Tijuana

El primer trimestre del año fue flojo; no obstante, el programa estatal de infraestructura y la recuperación del sector vivienda dan signos positivos

Sandra Cervantes

EL ECONOMISTA

Tijuana, BC. EL INICIO del 2014 fue flojo para el Sector de la construcción, que se mantiene a flote con la obra pública, principalmente federal, pero ocupando sólo a 40% de las empresas que participan, por lo que esperan que los recursos aterricen a la brevedad para dar marcha a diversos proyectos de infraestructura.

Jorge Palomino Guerrero, líder de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Tijuana-Rosarito, señala que el primer trimestre del año no ha sido totalmente bueno, pues la inversión privada sigue inhibida en esta zona fronteriza y sólo la obra pública federal es la que ha sacado a flote al sector.

“El año inició muy flojo; lo que ha medio reactivado al sector son las obras de la SCT (Secretaría de Comunicaciones y Transportes), que empezó a sacar convocatorias desde diciembre en todo el estado. Tienen 900 millones de pesos ya contratados, eso le ha dado un respiro a varias empresas de la Cámara”, dice.

“La obra pública es el principal apoyo que hemos tenido de inversión, federal más que nada; el ayuntamiento trae algunas obras, en el estado estamos esperando que lleguen los recursos federales, o sea, proyectos sí hay, pero esperamos que en un mes a más tardar lleguen los recursos”.

## SECTOR VIVIENDA. UN ALICIENTE

El dirigente menciona que a pesar del inicio flojo, las expectativas de este 2014 son mejores que las del año pasado, ya que el gobierno federal se abocó en reformas y no en invertir en infraestructura.

“Pensamos que este será un mejor año, porque el 2013 al gobierno federal se le fue en hacer muchas reformas, pero no invirtió, entonces, esperamos que este año sí se empiece con muchas más obras”, apunta.

“Hay muchas empresas sin trabajo. De 120 afiliados, sólo 40% está bajando. Esperamos que la inversión privada se levante con los desarrolladores de vivienda, por ejemplo”.

En este renglón, los constructores podrán ver cierta recuperación gracias a los desarrolladores de vivienda, toda vez que tienen en planes la construcción de 17,538 viviendas, cuando en el 2013 fueron 8,876.

De acuerdo con la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda en Baja California, en este 2014 se ejercerá un presupuesto de 5,261 millones de pesos.

## INFRAESTRUCTURA GUBERNAMENTAL

Jorge Palomino reitera que la obra pública sigue siendo el salvavidas de las empresas constructoras, como es el caso del programa de obras que trae el gobierno estatal para el presente año, el cual asciende a 2,274 millones 790,000 pesos.

Según el secretario de Infraestructura y Desarrollo Urbano del estado, Manuel Guevara Morales, algunos de los proyectos que se llevarán a cabo son la Plaza 11 de Julio, el Periférico Aeropuerto-Zapata, el Proyecto Ejecutivo Doble Piso a Playas de Tijuana y la conclusión de obra exterior Puerta México Este.

Asimismo, la rehabilitación de 29 escuelas, el bulevar El Florido-El Niño, el Corredor Acapulco, la construcción del Bulevar Colinas del Sol y el Segun-

do Acceso a Santa Fe, por mencionar las obras principales para Tijuana.

El funcionario destaca que aunado a la gestión de recursos federales, el gobierno del estado promoverá la creación de Asociaciones Público-Privadas (APP), las cuales “permitan efectuar obras impulsoras del desarrollo regional o que nos permitan cumplir de forma más rápida con nuestros objetivos como gobierno”.

Un ejemplo de esto, agrega, es el proyecto del ferrocarril Tecate-Ensenada, el cual traería enormes beneficios a las plantas industriales, al agilizar el transporte de sus productos hacia EU.

scervantes@eleconomista.com.mx

“El año inició muy flojo; lo que ha medio reactivado al sector son las obras de la SCT, que sacó convocatorias desde diciembre en el estado”.

“Pensamos que este (2014) será un mejor año, porque el 2013 al gobierno federal se le fue en hacer muchas reformas, pero no invirtió”.

Jorge Palomino,  
titular de la CMIC en  
Tijuana-Rosarito.



Fecha <b>21.04.2014</b>	Sección <b>Urbes y Estados</b>	Página <b>34-35</b>
----------------------------	-----------------------------------	------------------------



**Semiparalizadas.**  
Sólo 40% de los  
120 afiliados a  
la CMIC tiene  
trabajo. FOTO  
ARCHIVO EE