

Fecha 14.07.2014	Sección Cartera	Página 1-3
---------------------	--------------------	---------------



NOMBRES, NOMBRES Y... NOMBRES

POR ALBERTO AGUILAR
aguilaralberto@prodigy.net.mx

Nuevo Puerto de Veracruz será número uno en AL, van 8 por escolleras y duplicar capacidad portuaria de México meta de SCT

*Amén de falta de crédito, reglas ralentizan a Infonavit y Fovissste, cae demanda y sólo 320 mil nuevas casas en 2014; Hutchison 2 grúas más en Veracruz, 260 mdp y aumento de 30%; SHCP énfasis a Buró; Dávalo libro de la banca

CONFORME A LA fecha, este viernes ocho grupos entregaron sus ofertas a la Coordinación de Puertos de SCT que comanda **Guillermo Ruíz de Teresa** para construir la escollera, o sea la pared de contención del nuevo Puerto de Veracruz en la Bahía de Vergara.

Se trata de una obra de 4 kilómetros de longitud y que implicará una inversión por unos 2 mil 800 millones de pesos.

Con ello, tras 13 años de espera, comenzará a hacerse realidad éste proyecto pospuesto en el gobierno de **Vicente Fox** y luego con **Felipe Calderón** y que obligó en éste a una larga consulta con todos los actores involucrados.

Tampoco fue fácil obtener el aval de Semarnat que encabeza **Juan José Guerra Abud** que condicionó la edificación para garantizar que el nuevo puerto fuera sustentable, máxime que se contempla la reconversión de una parte del mar en tierra.

La inversión total proyectada en este sexenio es de 25 mil millones de pesos. Con ello el Puerto de Veracruz va a regresar por sus fueros para situarse como el más grande de AL, ya que a la capacidad del actual por 22 millones deberán sumarse 66 millones para ubicarse en poco menos de 90 millones de toneladas.

Tras quedar lista la pared, se arrancará una segunda fase que es el dragado y el relleno del mar, y luego vendrá la construcción de las terminales y lo relacionado con el tema logístico para conectar con carre-

teras y vías férreas.

Al final entre los participantes que se apuntaron para este primer tramo están ICA de **Alonso Quintana** con la china Chec, Prodemex de **Olegario Vázquez Aldir**, Tradeco de **Federico Martínez Urmeneta**, OHL de **José Andrés de Otayza** y otras dos españolas que son Rubau y Ardica. Hay también por ahí un par de constructoras mexicanas más pequeñas como Gaype de Veracruz.

La entrega de resultados por la SCT que comanda **Gerardo Ruíz Esparza** se dará a conocer antes de que concluya el mes y para octubre se iniciaría la construcción de este

complejo dique con el compromiso ya establecido por el presidente **Enrique Peña Nieto** para que el primer barco cruce por el nuevo Puerto de Veracruz en el primer semestre del 2018.

Así como carreteras y trenes forman parte importante de los planes de infraestructura, en materia de

puertos hay también todo por hacer para responder al crecimiento estimado para el país a mediano y largo plazo.

Son unas 28 obras contempladas tanto en los puertos del Pacífico como del Golfo, entre ellos el nuevo Puerto de Matamoros.

En el Pacífico por ejemplo está también la ampliación de la terminal de cruceros en En-



Fecha 14.07.2014	Sección Cartera	Página 1-3
----------------------------	---------------------------	----------------------

senada, la de Guaymas para acrecentar la capacidad de exportación de crudo y carbón, la de Topolobampo en materia de gránules minerales, la de Mazatlán para responder a las

necesidades que abrirá la nueva carretera, Puerto Vallarta, Manzanillo, Lázaro Cárdenas, Salina Cruz, Chiapas.

En el Golfo de México hay planes en los puertos de Altamira, Tampico, Tuxpan, Coatzacoalcos para responder a la perspectiva de acrecentar la producción de nitrogenados, Tabasco, Campeche con una nueva terminal, la ampliación de Ciudad del Carmen, Progreso, QR para apoyar las exportaciones de material pétreo, que por cierto han servido para construir muchas carreteras en EU.

En general la inversión contemplada en puertos para el sexenio es de 70 mil millones de pesos y la apuesta es duplicar de 288 a 500 millones de toneladas nuestra capacidad.

De la infraestructura portuaria 16 puertos federales manejan 98% de la carga y 4 significan el 60%, que son Manzanillo, Lázaro Cárdenas, Altamira y Veracruz que regresará a ser el más importante.

Así que la intención es cerrar el sexenio a tambor batiente, máxime la expectativa de las inversiones que se esperan por la reforma energética, los acuerdos comerciales con 40 países y que ahora mismo 32% de la carga de comercio exterior se opera vía marítima.

ADEMÁS DE QUE el financiamiento para la construcción de vivienda nueva no ha fluido a la velocidad deseada para ensanchar la oferta de construcción conforme a las expectativas de SEDATU que encabeza **Jorge Carlos Ramírez Marín**, las nuevas reglas para esa actividad también han

jugado su parte para ralentizar la operación de Infonavit de **Alejandro Murat** y Fovissste de **José Reyes Baeza**, sobre todo en lo que es el empaquetado de subsidios, de ahí que el inventario sea bastante acotado, máxime la tácita salida del mercado de las tres grandes, esto es GEO de **Luis Orvañanos**, HOMEX de **Eustaquio de Nicolás** y URBI de **Cuahtémoc Pérez Román**. Por el lado de la demanda la confianza del consumidor no atraviesa por su mejor momento, y así como la venta de

bienes en el comercio ha caído, esto mismo

incide en la toma de decisiones para la compra de nuevas casas, ya que además el ritmo del empleo igualmente se muestra muy acotado. En ese sentido la apuesta de ese rubro está para los últimos meses del año, pero aún así los especialistas proyectan que la construcción de nuevas casas se ubicará entre 315 y 320 mil a lo sumo en este 2014.

Y YA EN el ámbito de puertos, resulta que el operador asiático Hutchison Port Holding (HPH) que comanda aquí **Jorge Lecona** acaba de adquirir dos grúas con las que espera acrecentar el ritmo operativo en un 30% en ICAVE su terminal en Veracruz. El equipo que implicó una inversión de 260 millones de pesos, le permitirá a esa compañía incrementar su productividad en ese recinto en 37 movimientos por hora con una capacidad de carga de 71 toneladas. Esto a su vez redundará en una reducción en el tiempo de estadía de los barcos. El equipo será el primero en su tipo en el litoral del Golfo de México. ICAVE prevé movilizar 730 mil contenedores de 20 pies al cierre de este año.

ES MUY PROBABLE que esta semana la SHCP que comanda **Luis Videgaray** realice la presentación de lo que será el nuevo Buró para Entidades Financieras. Hace unos días la Condusef a cargo de **Mario Di Costanzo** presentó las reglas de carácter general para esta entidad que permitirá detectar a los bancos que se aparten de sanas prácticas frente al consumidor. El instrumento es fruto de la reforma financiera, de ahí el interés de remarcarlo.

POR CIERTO EL abogado de la UNAM y fundador del Bufete Dávalos y Asociados, **Carlos Felipe Dávalos**, está de manteles largos. Oxford University Press de la Universidad de Oxford acaba de publicar su libro "Banca y derecho". El volumen con más de 600 páginas es la primera parte de un trabajo para analizar el impacto de la reforma financiera y el funcionamiento de ese rubro, en particular la banca. De 62 años, Dávalos Mejía es un profesional muy reconocido en lo que tiene que ver con disputas y litigios mercantiles bancarios. Su despacho nació en 1985.

Es muy probable que esta semana la SHCP realice la presentación de lo que será el nuevo Buró para Entidades Financieras.