

Crece la industria de la construcción luego de 14 meses

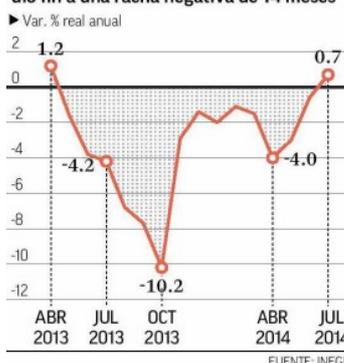
Sigue sin fluir el crédito. El financiamiento de la banca comercial bajó 9.3% para manufactureras

La industria de la construcción puso fin a una racha negativa de 14 meses al avanzar 0.7 por ciento real en julio frente a igual mes de 2013. Cifras del INEGI señalan que el valor de la producción de la construcción contratada por el sector público bajó 7.5 por ciento, con lo que acumula siete meses en retroceso, pero la obra privada creció 9.4 por ciento. Sin embargo, el crédito de la banca comercial cayó 4.2 por ciento para el sector de la construcción en agosto y 9.3 por ciento para el manufacturero, según datos de Banxico.

—T. Puga/J. Leyva-

Cimiento recuperación

El valor de producción de la construcción dio fin a una racha negativa de 14 meses



Sector privado cimiento recuperación en la industria de la construcción

Crece esta actividad en julio, luego de 14 meses con descensos

➤ En contraste, la inversión del sector público suma siete meses a la baja

➤ Prevén mayor dinamismo en la industria para el último trimestre

TLALOC PUGA

tpuga@elfinanciero.com.mx

ISABEL BECERRIL

ibecerril@elfinanciero.com.mx

La recuperación de la construcción en México empezó a cimentarse en la segunda mitad de este año, impulsada por la inversión del sector privado.

De acuerdo con la Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC) del INEGI, el valor de producción de la construcción se elevó 0.7 por ciento real en julio contra igual mes del año pasado, dando fin a una racha negativa de 14 meses.

Esto fue resultado de un incremento de 9.4 por ciento en la obra contratada por el sector privado, que implicó su séptimo avance consecutivo y el más robusto en los últimos cinco meses.

Asu interior, la edificación, que representa el 65 por ciento de la obra contratada por los privados, se expandió 3.4 por ciento; mientras que la producción de trabajos especializados creció 24.6 por ciento; y la de obras de ingeniería civil 21.1 por ciento.



En contraste, el valor de producción de la construcción pagada por el gobierno disminuyó 7.5 por ciento real anual para acumular siete meses de contracciones.

A su interior, las obras de ingeniería civil, que significan el 73 por ciento de la construcción del gobierno, registraron un descenso de 8.5 por ciento anual para sumar siete descensos; en tanto que la edificación pública se desplomó 7.5 por ciento real anual y acumuló 14 tropiezos. No obstante, los trabajos especializados exhibieron un avance de 10.5 por ciento.

CON MÁS Y MENOR DINAMISMO

Por entidad federativa, la producción generada en Guerrero y Puebla exhibieron los incrementos más robustos, de 62 y 56 por ciento real anual, en ese orden. En contraste, Baja California Sur y Tlaxcala, mostraron los descensos más severos, de 59 y 50 por ciento, respectivamente.

Para Alejandro Cervantes, economista senior de Banorte-Ixe, las empresas privadas están más confiadas del dinamismo económico que podría presentar México

en los siguientes meses, lo que ha motivado que eleven sus niveles de producción en la construcción.

Además indicó que muchas empresas extranjeras han anunciado importantes inversiones en México, particularmente en el sector automotor, lo que estaría motivando la construcción de obras.

Analistas de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) afirmaron que las licitaciones que se realizaron en diciembre del año pasado han empezado a permear la construcción.

Estimaron “un cierre muy fuerte” para las actividades de construcción durante el último trimestre de 2014, mientras que para 2015 esperan “su consolidación”.

Ricardo Trejo, economista en jefe de BIMSA Reports, señaló que si bien se observa un retraso del gasto del gobierno en obras, la inversión en carreteras sí está fluyendo.

En contraste, el Centro de Estudios Económicos del Sector Privado (CEESP) indicó que si bien la SHCP reporta como ejercido el gasto en inversión física, éste no

se está reflejando, situación que fortalece la percepción de ineficiencia en el ejercicio de los egresos públicos.

El personal ocupado en las empresas constructoras registró un ascenso de 0.1 por ciento anual y ese fue su primer aumento en los últimos 15 meses; en tanto que las horas trabajadas crecieron 1.2 por ciento, sellando una serie de 11 descensos.

Con datos ajustados por estacionalidad, la producción de la construcción se incrementó 0.58 por ciento real con respecto al mes anterior para acumular dos ascensos, revelaron los resultados del sondeo mensual elaborado por el INEGI.

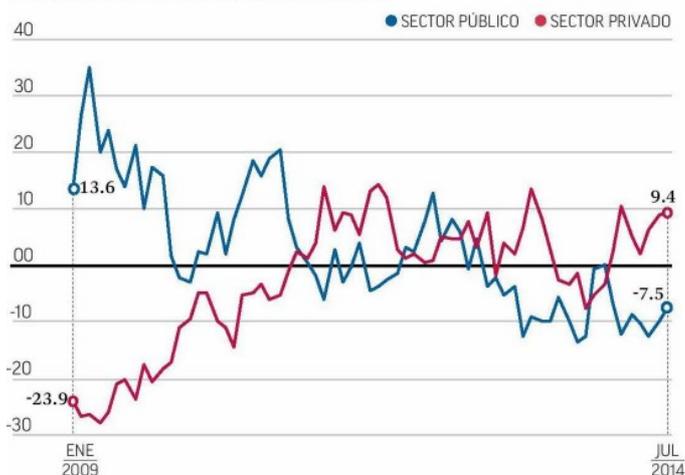
52.7% de la obra

Que fue realizada en julio la contrató la iniciativa privada, mientras que la correspondiente al sector público fue de 47.3 por ciento, según los resultados de la ENEC.

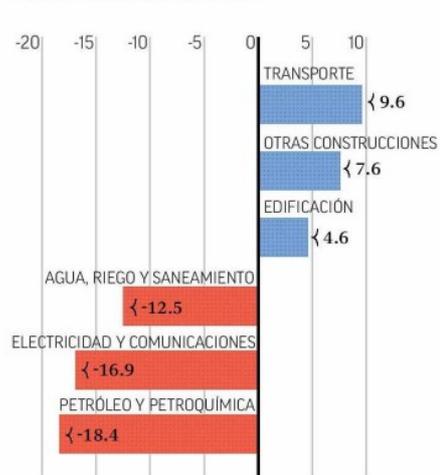
Impulso de la iniciativa privada

La actividad de la construcción mejoró su desempeño en julio, impulsada por las obras contratadas por el sector privado

► Producción por sector institucional, Var. % real anual



► Var. % real anual por tipo de obra



FUENTE: INEGI