

Fecha 25.02.2015	Sección Urbes y Estados	Página 34
----------------------------	-----------------------------------	---------------------

DESARROLLO INMOBILIARIO

La Milla de Oro recibirá apoyo del **Bancomext**

El proyecto forma parte del último reducto inmobiliario de Cancún

Jesús Vázquez

EL ECONOMISTA

Cancún, Qroo. CON FINANCIAMIENTO de **Bancomext**, se prevé que en los próximos tres años se desarrolle uno de los últimos reductos turísticos de Cancún conocido como La Milla de Oro.

Apenas el pasado fin de semana, el grupo canadiense Sunwing inauguró el primer hotel de la zona llamado Royalton de 1,143 habitaciones y una inversión de 220 millones de dólares.

Esta nueva zona hotelera, a 10 minutos del aeropuerto de Cancún, en la alcaldía de Puerto Morelos, tendrá capacidad para detonar hasta 9,000 cuartos de hotel en un plazo de tres años.

“Si el turismo va tan bien como hasta ahora y sigue creciendo; si el aeropuerto sigue creciendo; más huéspedes requieren más cuartos,

más cuartos requieren más aviones, por lo cual creemos que en dos o tres años esto debe estar completa-

Densidad. Son tres los proyectos grandes en puerta en la zona de La Milla de Oro. FOTO ARCHIVO: CUARTOSCURO

mente consolidado”, aseguró Carlos Gosselin, líder de los hoteleros de Cancún.

PARTEAGÜAS

La reciente modificación al Programa de Ordenamiento Ecológico Local aprobó el incremento de cuartos hoteleros para Puerto Morelos para pasar de las 4,300 habitaciones que actualmente existen hasta las 11,600.

Los proyectos en puerta son ya inminentes. El primero de ellos es “La Vista”, un complejo hotelero promovido por Inmobiliaria Sakura de 3,426 cuartos.

Otro en puerta es “El Petén”, a cargo de la empresa Grupo Inmobiliario Village, que tiene prevista la edificación de 1,160 cuartos hoteleros y 464 residencias turísticas en

Puerto Morelos.

Un tercer proyecto es Punta Arena, de Banca Interacciones que pretende urbanizar 384 lotes.

PARTICIPACIÓN DE **BANCOMEXT**

Gerardo Corona González, director de Financiamiento a Proyectos de Inversión Turística de **Bancomext**, dijo que el año pasado canalizaron 8,000 millones de pesos al desarrollo de proyectos turísticos, de los cuales 30% los absorbió Quintana Roo “.

Para 2015 y 2016, dijo, están a punto de detonarse 4,000 llaves hoteleras más, entre las que se encuentran proyectos dentro de la llamada Milla de Oro, además de un hotel de la cadena Westin en Cozumel, y algunos más en Akumal e Isla Mujeres.

jvazquez@eleconomista.com.mx

9,000

HABITACIONES

podrán desarrollarse en Puerto Morelos, alcaldía de Cancún, a partir del nuevo Ordenamiento Ecológico local



Fecha 25.02.2015	Sección Urbes y Estados	Página 34
----------------------------	-----------------------------------	---------------------

