

Advierten expertos internacionales que gobiernos deben garantizar recursos

Piden definir fondeo de proyecto en AICM

Sugiere ex Secretario de Quito, Ecuador, al GDF y Federación conciliar plan

DANIEL MELCHOR

Además de consultar a la ciudadanía, en el proyecto que se vaya a desarrollar cuando se cierre el **Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (AICM)**, se debe definir el esquema de financiamiento para la obra y su mantenimiento.

De acuerdo con Eduardo Dousdebés, ex Secretario de Desarrollo Productivo y Competitividad en la ciudad de Quito, en Ecuador, hay referencias mundiales sobre proyectos que fracasan por falta de planeación financiera.

Puso de ejemplo, la experiencia de su País en la transformación del **Aeropuerto** Mariscal Sucre, en el Parque Bicentenario, donde sólo el mantenimiento le cuesta al gobierno 3.5 millones de dólares anuales.

“Es bonito pensar en toda esa parte bonita de paisaje que puede generar el proyecto, pero

si eso no es tratado con sustentabilidad económica se fracasa.

“Hasta el día de hoy, incluido el gobierno municipal, no ha podido plantear un mecanismo de financiamiento. Entonces te preguntas ¿qué dejo de hacer (en obras) para hacer ahora el parque?, esas preguntas nunca se hicieron”, lamentó.

En el foro “La gran transformación urbana”, invitados internacionales compartirán experiencias sobre planes implementados en los aeropuertos en desuso.

Dousdebés recomendó alianzas entre el sector privado y el público, reguladas por las autoridades.

“Primer consejo importante en una alianza pública-privada es que debe tener el principio de que el espacio público es de los ciudadanos.

“Estas alianzas deben incorporar el mantenimiento de las áreas verdes, porque no puede ser que sólo se explote el negocio, pero el mantenimiento se le deje a la Ciudad. Eso es impresentable”, sentenció.

Y sugirió que se debe conciliar primero entre el Gobierno capitalino y el propietario del terreno, que es el Gobierno federal.

En tanto, Gerhard Steindorf, gerente del Proyecto Tempelhof en Berlín, también consideró costosa la inversión del gobierno alemán para mantener el parque del antiguo **Aeropuerto** Tempelhof, pues se gastan 1.8 millones de euros anuales en esta tarea.

Sin embargo, relató que fue la ciudadanía quien impulsó el referéndum con el cual se vino abajo el proyecto del Senado que incluía la construcción de vivienda, escuelas, bibliotecas y áreas verdes.

Con respecto al caso de la ciudad de Austin donde el **Aeropuerto** de Mueller se convirtió en viviendas, oficinas, restaurantes y áreas verdes, David Colligan, funcionario del departamento de Economía, señaló que para hacer sustentable este espacio buscaron la manera de que el mismo proyecto se financiara con apoyo de la Iniciativa Privada.



Fecha 23.09.2015	Sección Ciudad	Página 1
----------------------------	--------------------------	--------------------



■ El ex Secretario de Competitividad de Quito, Eduardo Dousdebés (izq), sugirió analizar bien el financiamiento para el AICM.