

Fecha <b>26.09.2017</b>	Sección <b>Negocios</b>	Página <b>18</b>
----------------------------	----------------------------	---------------------



mauricio.flores@razon.com.mx

**E**n los próximos días, la *Gaceta Oficial del Gobierno de la Ciudad de México* estaría dando a conocer el primer acuerdo con que el gobierno de **Miguel Ángel Mancera** y la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios, que encabeza **Salvador Kabbaz**, buscarán solventar la carencia de vivienda a los afectados del terremoto de hace una semana y estimular nuevamente el crecimiento económico.

El acuerdo, a reserva de conocerse los detalles, significará la coordinación entre Seduvi, que lleva **Felipe de Jesús Gutiérrez**, con los diferentes desarrolladores para utilizar los predios de los edificios demolidos (o por demoler) y levantar —de acuerdo al nuevo reglamento de construcción— edificios de mayor altura; ésto, para destinar un porcentaje de la obra a departamentos de precios bajos y condiciones blandas, destinados a quienes perdieron su vivienda, y otra porción del edificio para la comercialización usual. Los proyectos de los nuevos edificios tendrán que estar revisados y avalados por el Instituto de Seguridad de las Construcciones de la CDMX, que encabeza **Renato Berrón**, para garantizar la resistencia estructural de las obras.

Ésto a nivel central del gobierno capitalino. A nivel delegacional, sin embargo, hubo dos oficios, uno en la Cuauhtémoc, suscrito por **Zuleyma Huidobro** y en Benito Juárez, firmado por **Armando Ramírez**, ordenando suspender toda obra en tanto no se levante la Declaratoria de Emergencia emitida por el gobierno

capitalino. Aquellos que ignoren la disposición, advierten, serán remitidos al ministerio público y sancionados. Ello dejó sin trabajo, cuando menos por este lunes, a cerca de 5 mil albañiles, plomeros, electricistas y trabajadores eventuales de la construcción. Parece que hay quienes gustan de encontrarle un problema a cada solución.

**Cemex, dos al hilo.** Hablando de fortalezas, la multinacional mexicana que dirige **Fernando González** recibió el segundo incremento en este año de su calificación crediticia por parte de Standard&Poor's Global Ratings, que encabeza **John Berisford**: pasó de BB- a BB, dado el éxito de su plan de desinversión, reducción de deuda, la oportuna conversión de obligaciones a un mejor plazo y condiciones de pago, así como condiciones favorables de negocios en sus principales mercados. La conducción financiera de Cemex, a cargo de **José Antonio González**, se anota también la mejora de la calificación nacional de mxA- a mxA, con perspectiva estable.

**Red Compartida comparte.** Este martes la revista *LatinFinance* haría en Nueva York un reconocimiento con tres premios a la Red Compartida, que desarrolla Altan, que lleva **Eugenio Galdón**, y que impulsó la SCT de **Gerardo Ruiz Esparza**, como proyecto de “mejor préstamo”, “mejor proyecto de financiamiento de infraestructura” y “mejor patrocinador de proyecto”. Pero dadas las circunstancias de emergencia, los galardonados pidieron reagendar para octubre y efectuarla en la CDMX, como manera constante y sonante de solidaridad. Ya habrá un mejor momento para homenajear a los servicios de Telecom, que fueron vitales para brindar auxilio y tranquilidad.

Twitter: @mfloresarellano

